



POUR VOTRE DESTINATION

Alors que les vacances d'hiver débutent dans quelques heures, l'ensemble des lits marchands des Sources du Lac d'Annecy affiche à date et sur la période du 7 décembre 2024 au 11 avril 2025, une occupation prévisionnelle de 28,5%, soit un niveau de réservation quasi-équivalent à l'hiver dernier. A noter la belle avance de réservation gagnée lors de ces 15 derniers jours de +3,4 points sur l'ensemble de la saison, dépassant ainsi la dynamique des destinations du panel Lac. Les vacances d'hiver sont particulièrement demandées aux Sources du Lac d'Annecy (+8,3pts depuis ces deux dernières semaines).

Sur l'ensemble de la saison, le secteur des **locations entre particuliers** conserve son avance observée en début d'année lors de la dernière note de synthèse et présente aujourd'hui une augmentation de quasiment 3 points, avec une belle progression sur les vacances d'hiver. A contrario, le retard pressenti sur la dernière infographie sur l'ensemble **des lits professionnels** s'est accru, accusant à ce jour une baisse de 6,1 points vs N-1.

TAUX D'OCCUPATION DE LA SAISON A DATE

Lits marchands professionnels et de particulier-à-particulier



28,5%

+ 0,1 pt(s)
VS N-1

PANEL G2A



29,2%

- 1,1 pt(s)
VS N-1

FOCUS PRO ET PAP

Lits marchands de particulier à particulier

24,2%

+ 2,8 pt(s)
VS N-1

Lits marchands professionnels

38,8%

- 6,1 pt(s)
VS N-1

ÉVOLUTION DES RÉSERVATIONS EN 15 JOURS



+ 3,4 pt(s)
VS J-15

PANEL G2A



LAC

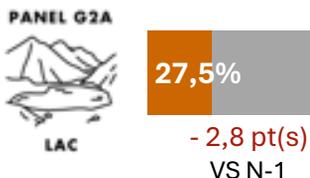
+ 2,8 pt(s)
VS J-15



A date, l'**inter-vacances de janvier** qui s'achève dans quelques heures, présente un taux d'occupation de 23,2%, soit un retard de 3,1 points vis-à-vis de l'année passée. Cette performance globale en baisse est le résultat d'un manque notable de réservations dans le secteur professionnel qui perd près de 11 points d'occupation par rapport à l'an dernier.

Le secteur des locations entre particulier, quant à lui, obtient un résultat presque similaire à l'an dernier, avec 16,6% d'occupation, soit -0,5 point.

TAUX D'OCCUPATION- INTERVACANCES DE JANVIER



FOCUS PRO ET PAP

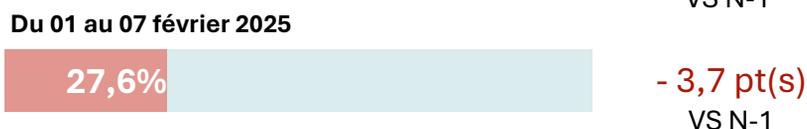
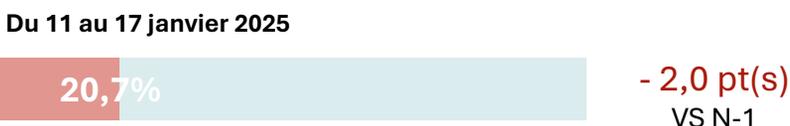
Lits marchands de particulier à particulier



Lits marchands professionnels



TAUX D'OCCUPATION- DÉTAIL PAR SEMAINE



A quelques heures des congés de la première zone de vacances scolaires (zone B), la destination des Sources du Lac d'Annecy enregistre un taux d'occupation de 35,4%, soit +1,7 point d'avance par rapport à l'année passée. Cela place le territoire au-dessus des destinations du panel Lac G2A.

Comme estimé en janvier dernier, la semaine du 22/02 est celle présentant le plus fort potentiel d'attraction sur ces 4 semaines, avec quasiment 7 points de gagnés face à l'an passé et plus de 44% d'occupation prévisionnelle. A l'inverse, la première semaine, occupée par les vacanciers de la zone B, aurait pu bénéficier d'offres plus attractives afin d'attirer davantage de clients.

Comme sur l'inter-vacances de janvier, **les lits marchands professionnels** accusent un retard de réservations de 13,6 points. A l'inverse, **les lits de pàp**, eux, présentent une augmentation non négligeable de 8,8 points (et 33% d'occupation).

TAUX D'OCCUPATION- VACANCES D'HIVER



35,4%

+ 1,7 pt(s)
VS N-1

PANEL G2A



31,5%

- 0,5 pt(s)
VS N-1

FOCUS PRO ET PAP

Lits marchands de particulier à particulier

33,0%

+ 8,8 pt(s)
VS N-1

Lits marchands professionnels

41,3%

- 13,6 pt(s)
VS N-1

TAUX D'OCCUPATION- DÉTAIL PAR SEMAINE

Du 8 au 14 février 2025

35,6%

- 2,7 pt(s)
VS N-1

Du 15 au 21 février 2025

35,3%

+ 0,7 pt(s)
VS N-1

Du 22 au 28 février 2025

44,2%

+ 6,8 pt(s)
VS N-1

Du 1er au 7 mars 2025

26,7%

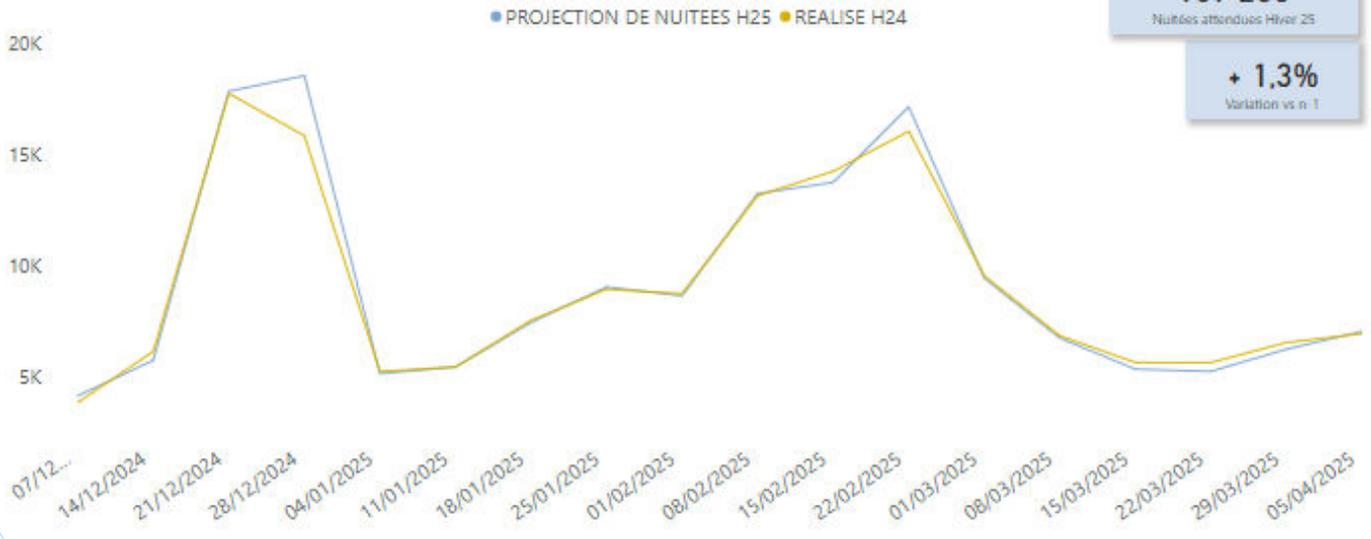
+ 1,9 pt(s)
VS N-1



LES CHIFFRES CLÉS DE LA SAISON

07/02/2025

PREVISIONS DE NUITÉES ATTENDUES POUR L'HIVER 2025



POUR VOTRE DESTINATION

Selon notre modèle de prévision de nuitées remis à jour à la fin janvier, la destination des Sources du Lac d'Annecy promet une belle saison hivernale cette année avec +1,3% de nuitées attendues sur l'ensemble des lits touristiques. Tandis que l'on devrait s'attendre à un inter-vacances de mars en régression, le début des vacances de printemps offrent de belles perspectives.

ET POUR LA SUITE...

**Intervacances de mars
(Du 08/03 au 04/04)**

14,3%

- 3,0 pt(s)
VS N-1

MÉTHODOLOGIE

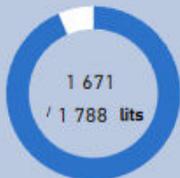
Période d'enquête du 07/12/2024 au 11/04/2025
Date de mise à jour de la Plateforme G2A : 05/02/2025



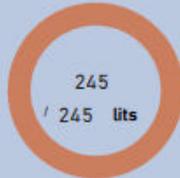
Analyse de **2 046**
de lits professionnels et p&ap
dont les données sont transmises en temps réel (lits en passerelle)

Représentant
96 % des lits marchands (pro et p&ap de la destination)

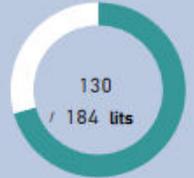
Particulier à particulier



Résidences de tourisme



Hôtels



MON CONTACT G2A

Camille HUYGENS

☎ 06 61 90 98 09

✉ camille.huygens@g2a-consulting.fr